

# Kaufvertrag

Zwischen den Gartenfreunden \_\_\_\_\_ und \_\_\_\_\_  
(Vorname, Zuname) (Vorname, Zuname)

wohnhaft in: \_\_\_\_\_  
nachstehend - Verkäufer- genannt

und den Gartenfreunden \_\_\_\_\_ und \_\_\_\_\_  
(Vorname, Zuname) (Vorname, Zuname)

wohnhaft in: \_\_\_\_\_  
nachstehend - Käufer - genannt

wird folgender Kaufvertrag abgeschlossen:

## § 1

Die Verkäufer verkaufen an die Käufer die vorhandene Gartenlaube und den gärtnerischen Aufwuchs auf der Parzelle-Nr.: \_\_\_\_\_ im Kleingartenverein \_\_\_\_\_

Das vorliegende offizielle Schätzprotokoll vom \_\_\_\_\_ wird als Anlage zu diesem Kaufvertrag von beiden Vertragsseiten anerkannt.

Als Gesamtkaufpreis wurden \_\_\_\_\_ EUR vereinbart.

Davon beträgt der Kaufpreis für die Gartenlaube \_\_\_\_\_ EUR

## § 2

Die Käufer zahlen an die Verkäufer bis zum \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_

Zahlungsweise: \_\_\_\_\_

## § 3

Für Zahlungsrückstände (Pachtzins, Beiträge, Umlagen, Gemeinschaftsarbeit, Energie- und Wasserverbrauch)

(nur Zutreffendes ankreuzen) überweisen die Verkäufer bis zum \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_

auf das Vereinskonto bei der \_\_\_\_\_

Konto-Nr.: \_\_\_\_\_ BLZ: \_\_\_\_\_

## § 4

Die Verkäufer versichern, daß die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Gartenlaube, ihr ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet sind.

Die Verkäufer übertragen dieses Eigentum sowie den gärtnerischen Aufwuchs - mit sofortiger Wirkung - bzw.

ab \_\_\_\_\_ auf die Käufer.

## § 5

Die Verkäufer erkennen an, daß durch die Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen die Käufer, sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen sind.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

Zur Kenntnis:

\_\_\_\_\_  
Verkäufer

\_\_\_\_\_  
Verkäufer

\_\_\_\_\_  
Käufer

\_\_\_\_\_  
Käufer

\_\_\_\_\_  
Kleingartenverein

**Kleingartenverein**  
"An der Crossbahn" e.V.  
Schwerin-Neumühle  
- Der Vorstand -